

Comune di Torano Castello

TARI
TASSA COMUNALE SUI RIFIUTI
ANNO 2020

DETERMINAZIONE TARIFFE AI SENSI
DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 comma 651

Simulazione TARI Comma 651 2020_01
Relazione e Tabelle



INDICE

1.....PREMESSA.....	2
2.....CENNI SU NORMATIVA TARI	2
2.1 Istituzione.....	2
2.2 Applicazione.....	3
3.....DATI ELABORAZIONE	4
3.1 Dati di Ruolo.....	4
Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE.....	4
Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA.....	5
Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA.....	6
3.2 Dati Tecnici.....	6
3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA	7
Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO.....	7
3.4 Riduzioni.....	8
Tabella 5. – RIDUZIONI DOMESTICHE	8
Tabella 6. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE.....	9
Tabella 7. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA.....	10
Tabella 8. – RIDUZIONI APPLICATE.....	11
Tabella 9. – RIDUZIONI MANCATO GETTITO	11
3.5 Coefficienti	12
Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA	13
Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA	14
3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi	15
4.....DATI ED OPERATORI DI CALCOLO	17
Tabella 12 – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali	17
5.....ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI	18
Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi.....	18
6.....LISTINI TARIFFA SERVIZI.....	19
Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA.....	19
Tabella 15. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA.....	20
Tabella 16. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA	21
Tabella 17. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA	22
Tabella 18. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA.....	23

1 PREMESSA

La presente relazione illustra i risultati riguardanti la **determinazione di calcolo** effettuata da GFambiente per la tariffa che il Comune dovrà applicare in **base all'art. 1 comma 651 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i. ed al metodo di calcolo introdotto dal DPR 158/99 (metodo normalizzato)**.

La simulazione è frutto dei dati anagrafici, tecnici, di ruolo ed economici rilevati dal Comune e Azienda e forniti attraverso la compilazione della Scheda TARI.

I dati che emergono sono frutto di una accurata analisi attraverso indicatori specifici tesi ad individuare la specifica situazione del Comune riguardo la gestione dei servizi di igiene urbana e rispecchiano la soluzione che è stata ritenuta maggiormente rappresentativa dello stato territoriale nei riguardi della tariffa rifiuti sulla base dei dati di input.

2 CENNI SU NORMATIVA TARI

2.1 Istituzione

La TARI è il tributo locale istituito dall'articolo 1 commi dal 639 al 705 della legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e s.m.i per la copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati svolto in regime di privativa pubblica ai sensi della vigente normativa ambientale.

A decorrere dal 1° gennaio 2014, la TARI è subentrata alla TARES.

Soggetto attivo dell'obbligazione tributaria è il Comune nel cui territorio insiste, interamente o prevalentemente, la superficie degli immobili assoggettabili al tributo.

Il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare le tariffe del tributo entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto che svolge il servizio medesimo ed approvato dal Consiglio Comunale stesso.

Il comma 651 così recita: "Il Comune, nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158", e si conferma la stesura di un Piano Finanziario conforme a quanto già normato con D.P.R. 158/1999.

L'art. 1 del D.P.R. n. 158 del 1999 riporta: "È approvato il metodo normalizzato per la definizione delle componenti di costo da coprirsi con le entrate tariffarie e per la determinazione della tariffa di riferimento relativa alla gestione dei rifiuti urbani". La tariffa di riferimento rappresenta, come poi specifica l'art. 2 del D.P.R. n. 158 del 1999, "l'insieme dei criteri e delle condizioni che devono essere rispettati per la determinazione della tariffa da parte degli enti locali" (comma 1), in modo da "coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani" (comma 2).

Il metodo, pertanto, è costituito da un complesso di regole, metodologie e prescrizioni per determinare, da un lato, i costi del servizio di gestione e, dall'altro, l'intera struttura tariffaria applicabile alle varie categorie di utenza (cfr. anche art. 3, comma 1, D.P.R. n. 158 del 1999), in maniera tale che il gettito che ne deriva copra tutti i costi del servizio.

Specifica poi l'art. 3, comma 2, che "La tariffa è composta da una parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e ai relativi ammortamenti, e da una parte variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione". L'art. 4, comma 3, prescrive infine che "La tariffa, determinata ai sensi dell'art. 3, è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica".

Dalle norme richiamate, si trae che la metodologia tariffaria si articola nelle seguenti fasi fondamentali:

1. individuazione e classificazione dei costi del servizio;
2. suddivisione dei costi tra fissi e variabili;
3. ripartizione dei costi fissi e variabili in quote imputabili alle utenze domestiche e alle utenze non domestiche;
4. calcolo delle voci tariffarie, fisse e variabili, da attribuire alle singole categorie di utenza, in base alle formule e ai coefficienti indicati dal metodo.

2.2 Applicazione

Nell'elaborazione delle tariffe sono state adottate le seguenti impostazioni:

- 1) le tariffe sono calcolate sulla base dei costi di previsione per l'anno 2020 definiti nel Piano Finanziario;
- 2) tutti i costi sono stati considerati al lordo dell'IVA;
- 3) il grado di copertura dei costi è al 100%;
- 4) le tariffe sono state calcolate per assicurare la "copertura integrale" dei costi di investimento ed esercizio.

Le tariffe sono state calcolate distinguendo la quota relativa alla quantità di rifiuti (**PARTE VARIABILE**) e la quota definita in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti relativamente agli investimenti per le spese e relativi ammortamenti (**PARTE FISSA**).

Il Comune, con proprio regolamento, prevede riduzioni tariffarie per una serie di casistiche definite dalla norma. Il Consiglio Comunale può porre in essere ulteriori agevolazioni finanziate con risorse diverse dai proventi del tributo.

La superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili

di produrre rifiuti urbani e assimilati. Ai fini dell'applicazione del tributo si considerano le superfici dichiarate o accertate ai fini della TARI anno precedente.

3 DATI ELABORAZIONE

3.1 Dati di Ruolo

L'elaborazione dei dati contenuti nella banca dati TARI del Comune, ha portato al numero di posizioni ed alle superfici riportate nelle successive Tabelle 1, 2 e 3 (i valori a zero delle colonne, corrispondono a nessun oggetto iscritto nella categoria di riferimento).

Il **totale complessivo** degli oggetti e della superficie che sarà soggetto a tariffa per il nuovo anno è quello riportato nella successiva tabella:

Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE

Comune di Torano Castello Simulazione TARI Comma 651 2020_01 TOTALI IMPONIBILI SOGGETTI A TARIFFA		TARI 2020 Legge 147/2013 Comma 651
UTENZA	Superficie mq	numero oggetti
DOMESTICA	267.229,00	2.075
NON DOMESTICA	47.410,00	290
TOTALI	314.639,00	2.365

Le due successive Tabelle riportano i dati relativi alle denunce immobili per utenza domestica e non domestica ripartiti per le categorie introdotte dal DPR 158/99.

Comune di Torricchio Castello
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2020_01

Tabella 2. - DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA

Comune di Torricchio Castello		TARI 2020				
Simulazione TARI Comma 651 2020_01		Legge 147/2013				
DATI UTENZA DOMESTICA		Comma 651				
componenti	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici dom.	Ripartizione % oggetti dom.	parte variabile 2019 €/anno	parte fissa 2019 €/mq
D01. Abitazioni 1 componente familiare	58.685,00	513	22,0%	24,7%	25,42960	1,03065
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	68.209,00	515	25,5%	24,8%	40,68735	1,20930
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	76.625,00	582	28,7%	28,0%	45,77327	1,37420
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	45.021,00	326	16,8%	15,7%	55,94511	1,48414
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	12.588,00	96	4,7%	4,6%	73,74583	1,52536
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	6.101,00	43	2,3%	2,1%	86,46063	1,51162
TOTALE	267.229,00	2.075				



Comune di Torano Castello
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2020_01

Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA

Comune di Torano Castello Simulazione TARI Comma 651 2020_01 DATI UTENZA NON DOMESTICA					TARI 2020 Legge 147/2013 Comma 651	
categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici NON dom.	Ripartizione % oggetti NON dom.	tariffa 2019 €/mq	
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.317,00	10	2,78%	3,45%	0,85263	
N02. Campeggi, distributori carburanti	155,00	3	0,33%	1,03%	1,21721	
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini e depositi	0,00	0	0,00%	0,00%	0,72916	
N04. Esposizioni, autosaloni	335,00	3	0,71%	1,03%	0,85263	
N05. Alberghi con ristorante	2.903,00	2	6,12%	0,69%	2,55344	
N06. Agriturismi	301,00	1	0,63%	0,34%	1,78916	
N07. Case di cura e riposo	4.013,00	3	8,46%	1,03%	1,97377	
N08. Uffici e agenzie	229,00	2	0,48%	0,69%	1,73283	
N09. Banche, Istituti di credito e Studi professionali	4.019,00	50	8,48%	17,24%	1,55113	
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	12.460,00	78	26,28%	26,90%	1,91127	
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	647,00	13	1,36%	4,48%	2,49846	
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	2.692,00	27	5,68%	9,31%	1,74807	
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	3.822,00	20	8,06%	6,90%	2,38716	
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	4.961,00	3	10,36%	1,03%	1,41089	
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	1.511,00	10	3,19%	3,45%	1,56192	
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	1.245,00	9	2,63%	5,10%	4,56231	
N17. Bar, caffè, pasticceria	2.585,00	24	5,45%	8,28%	3,60436	
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3.928,00	25	8,29%	8,62%	4,61881	
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0	0,00%	0,00%	4,97106	
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	287,00	7	0,61%	2,41%	0,56134	
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0	0,00%	0,00%	2,87553	
TOTALE	27.413,00	290				

3.2 Dati Tecnici

Di seguito vengono riportati i dati tecnici ed alcuni indicatori statistici per la valutazione degli standard di servizio.

Quantità dei rifiuti prodotti (kg/anno)	1.438.179
Quantità dei rifiuti da raccolta differenziata (kg/anno)	1.006.119
Quantità dei rifiuti allo smaltimento (kg/anno)	432.060
Abitanti residenti	4.504
Produzione media di rifiuti (kg/mq anno)	4,57
Quantità di rifiuti abitanti domestici (kg/ab die)	0,65
Quantità di rifiuti per abitanti equivalenti (kg/ab die)	0,89
Costo gestione per kg di rifiuti smaltito (€/kg)	0,4200
Tariffa media sul costo reale del servizio (€/mq*anno)	2,00437

3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA

La successiva tabella riporta nel dettaglio il Piano Economico Finanziario dei servizi di igiene urbana attraverso la ripartizione del Costo Totale complessivo dei servizi nelle varie componenti di costo previste dal METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2018-2021.

In particolare il Costo Totale dei Servizi da coprire con la tariffa è pari a € 604.084,95 e la copertura voluta dal gettito tariffario è, a norma di legge, pari al 100%.

Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Comune di Torano Castello	TARI 2020 Legge 147/2013
PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI SERVIZI IGIENE URBANA METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2018-2021	€/anno
COSTO VARIABILE	
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati – CRT	€ 25.021,67
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani – CTS	€ 98.132,44
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani – CTR	€ 68.918,66
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate – CRD	€ 124.924,75
Costi operati incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR – COI ^{EXP} _{TV}	€ -
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti – AR	€ -
Fattore di Sharing – b	0,300
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing – b(AR)	€ -
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI – AR _{CONAI}	-€ 19.658,05
Fattore di Sharing – b(1+ω)	0,330
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing – b(1+ω)AR _{CONAI}	€ 6.487,16
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – RC _{TV}	€ -
Coefficiente di gradualità (1+Y)	0,900
Rateizzazione r	1,0
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – (1+Y)RC _{TV} /r	€ -
Art. 3 MTR condizione per riclassificazione dei costi fissi e variabili	€ -
Oneri relativi all'IVA e altre imposte totali	€ 31.699,75
ΣTV₁ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile	€ 342.210,11
COSTO FISSO	
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio – CSL	€ 29.675,61
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti - CARC	€ 17.239,67
Costi generali di gestione - CGG	€ 137.656,42
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili - CCD	€ 3.060,30
Altri costi - COal	€ 40.803,96
Costi comuni – CC	€ 198.760,36
Ammortamenti - Amm	€ 19.362,50
Accantonamenti - Acc	€ -
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	€ -
- di cui per crediti	€ -
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	€ -
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	€ -
Remunerazione del capitale investito netto - R	€ -
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso - R _{inc}	€ -
Costi d'uso del capitale - CK	€ 19.362,50
Costi operati incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR – COI ^{EXP} _{TF}	€ -
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – RC _{TF}	€ -
Coefficiente di gradualità (1+g)	0,900
Rateizzazione r	1,0
Componente a conguaglio relative ai costi fissi – (1+Y)RC _{TF} /r	€ -
Art. 3 MTR condizione per riclassificazione dei costi fissi e variabili	€ -
Oneri relativi all'IVA e altre imposte totali	€ 16.733,20
ΣTF₁ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse	€ 264.531,66
ΣT₁ = ΣTV₁ + ΣTF₁	€ 606.741,78
Attività esterne Ciclo Integrato RU incluse nel PEF	€ -
deduzioni di cui al comma 1.4 del 2. DRIF/2020	- 2.656,83
% rd	69,96%
ΣTF₂ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse (ricalcolo)	€ 261.874,83
TOT PEF	€ 604.084,95

3.4 Riduzioni

Nelle determinazioni di calcolo che conducono ai listini tariffari, sono state prese in considerazione le riduzioni e le esenzioni totali che il Comune applica a specifiche tipologie di utenza, così come è previsto dal Regolamento.

Le successive tabelle forniscono le riduzioni applicate per le singole tipologie di utenza ed il valore del mancato introito dovuto ai diversi gruppi delle riduzioni applicate, oltre che al relativo ammontare complessivo sulla base delle tariffe applicate unitarie.

Tabella 5. – RIDUZIONI DOMESTICHE

Comune di Torano Caselle	Simulazione TARI Comune 551 2020_01						TARI 2020
	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni
PARTE VARIABILE							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,00	0,00	66,00	1,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	48,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	166,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	2,00	1,00	0,00	0,00	0,00
TOT POSIZIONI DA RIDURRE n	0,00	0,00	286,00	2,00	0,00	0,00	0,00
TOT POSIZIONI RIDOTTE n	0,00	0,00	85,80	0,50	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	12.232,44	128,95	0,00	0,00	0,00
Comune di Torano Caselle	Simulazione TARI Comune 551 2020_01						TARI 2020
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	75,00%
PARTE FISSA	mq in riduz	mq in riduz	mq in riduz	mq in riduz	mq in riduz	mq in riduz	mq in riduz
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,00	0,00	7.528,00	30,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	4.801,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	18.236,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	376,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	106,00	170,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	0,00	31.047,00	200,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	0,00	9.314,10	60,00	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	5.539,76	67,71	0,00	0,00	0,00



Comune di Torano Castelle
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comune 651 2020_01

Tabella 6. - RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE

Comune di Torano Castelle	Simulazione TARI Comune 651 2020_01										TARI 2020	
	10,00%	20,00%	30,00%	35,00%	40,00%	50,00%	65,00%	70,00%	90,00%	100,00%	mq rid	mq rid
UTENZA NON DOMESTICA	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
RIDUZIONI PARTE VARIABILE												
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N02. Campi, distributori carburanti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini e depositi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N04. Esposizioni, autosaloni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N05. Alberghi con ristorante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N06. Agriturismi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N07. Case di cura e riposo	0,00	3.688,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N08. Uffici e agenzie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N09. Uffici e agenzie	0,00	479,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,00	0,00	0,00	207,00	275,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,00	0,00	55,00	2.432,00	76,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00	0,00	0,00	3.656,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	85,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Bar, caffè, pasticceria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	4.252,00	55,00	2.709,00	4.986,00	103,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	850,40	16,50	948,15	1.994,40	51,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	0,00	825,56	19,94	1.114,98	1.526,35	45,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Comune di Torano Castello
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comune 651 2020_01

Tabella 7. - RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA

Comune di Torano Castello	Simulazione TARI Comune 651 2020_01										TARI 2020
	10,00%	30,00%	30,00%	35,00%	40,00%	50,00%	65,00%	70,00%	90,00%	100,00%	
UTENZA NON DOMESTICA	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
PARTE FISSA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N01. Ufficio della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N02. Campaggi, distributori carburanti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini e depositi	0,00	0,00	0,00	70,00	70,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N04. Esposizioni, autosalone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N05. Alberghi con ristorante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N06. Agriturismi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N07. Case di cura e riposo	0,00	3.688,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N08. Uffici e agenzie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N09. Banche, istituti di credito e Studi professionali	0,00	479,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,00	0,00	0,00	207,00	275,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurificanze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	0,00	0,00	0,00	0,00	909,00	103,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N13. Carrozzeria, officina, elettrauto	0,00	0,00	0,00	55,00	76,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N14. Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00	0,00	0,00	3.656,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	85,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Bar, caffè, pasticceria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N19. Plurificanze alimentari e/o miste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	4.252,00	55,00	2.709,00	4.986,00	109,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	850,40	16,50	948,15	1.994,40	51,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	0,00	1.107,27	26,70	1.491,29	2.048,19	60,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Comune di Torano Castello
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2020_01

Tabella 8. – RIDUZIONI APPLICATE

Comune di Torano Castello		Simulazione TARI Comma 651 2020_01	
TIPOLOGIA DELLE RIDUZIONI APPLICATE			
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA	
10,00%	nessuna rid	nessuna rid	
20,00%	nessuna rid	nessuna rid	
30,00%		30,00%	30,00%
40,00%		40,00%	40,00%
50,00%	nessuna rid	nessuna rid	
60,00%	nessuna rid	nessuna rid	
66,66%	nessuna rid	nessuna rid	
70,00%	nessuna rid	nessuna rid	
75,00%	nessuna rid	nessuna rid	
100,00%	nessuna rid	nessuna rid	
UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA	
10,00%	nessuna rid	nessuna rid	
20,00%		20,00%	20,00%
30,00%		30,00%	30,00%
35,00%		35,00%	35,00%
40,00%		40,00%	40,00%
50,00%		50,00%	50,00%
65,00%	nessuna rid	nessuna rid	
70,00%	nessuna rid	nessuna rid	
90,00%	nessuna rid	nessuna rid	
100,00%	nessuna rid	nessuna rid	

Tabella 9. – RIDUZIONI MANCATO GETTITO

Comune di Torano Castello	TARI 2020
Simulazione TARI Comma 651 2020_01	Legge 147/2013
AMMONTARE RIDUZIONI APPLICATE	Comma 651
	euro/anno
PARTE VARIABILE UTENZA DOMESTICA	12.361,39
PARTE FISSA UTENZA DOMESTICA	7.007,47
PARTE FISSA UTENZA ATTIVITA'	4.734,37
PARTE VARIABILE UTENZA ATTIVITA'	3.531,54
TOTALE	27.634,78

3.5 Coefficienti

I coefficienti utilizzati per la determinazione delle tariffe sono riportati nelle due successive Tabelle, Ka e Kb utenze domestiche, e Kc e Kd utenze non domestiche.

Per il fatto che non è stata condotta una campagna di pesatura puntuale dei rifiuti, per l'attribuzione dei coefficienti di produzione alle singole categorie di utenza è stato considerato il DPR 158/99 che all'articolo 6 recita: *"...Gli enti locali non ancora organizzati applicano un sistema presuntivo, prendendo a riferimento per singola tipologia di attività la produzione annua per mq ritenuta congrua nell'ambito degli intervalli indicati nel punto 4.4 dell'allegato 1 ..."*

Nella tabella sono riportati anche i coefficienti di legge (Kb) per i necessari raffronti mentre i Ka sono fissati dalla norma in relazione al numero di abitanti del Comune.

Sulla base della scelta dei coefficienti di produzione dei rifiuti delle attività si ottiene la quantità prodotta da tali categorie e, per differenza dalla produzione totale dei rifiuti, quanto prodotto dalle utenze domestiche.

In base al comma 652 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe, l'adozione dei coefficienti di cui all'allegato 1, tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b, del citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, può essere scelta in maniera inferiore ai minimi o superiore ai massimi ivi indicati del 50 per cento e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1.

Gli scostamenti utilizzati sono riportati nelle tabelle 10 e 11 in riferimento alle singole categorie.

Comune di Torano Castello
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2020_01

Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA

Comune di Torano Castello		TARI 2020				
Simulazione TARI Com.ma 651 2020_01		Legge 147/2013				
COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA DOMESTICA		Comma 651				
componenti	Ka scelti	Kb scelti	% variaz min/max Kb	Kb min	Kb max	Kb medi
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,75	1,10	10,00%	0,60	1,00	0,80
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,88	1,60	0,00%	1,40	1,80	1,60
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,00	1,80	0,00%	1,80	2,30	2,05
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	1,08	2,09	-5,00%	2,20	3,00	2,60
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	1,11	2,26	-22,00%	2,90	3,60	3,25
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1,10	2,55	-25,00%	3,40	4,10	3,75



Comune di Torano Castello
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comm. 551 2020_01
Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA

TARI 2020 Legge 147/2013 Comma 651												
Categorie tariffa	Kc	% variaz mm/max Kc	Kd	% variaz min/max Kd	Kc	max	Kc	medio	Kd	min	Kd	medio
	scelta	0,52	3,03	0,30	0,30	0,52	0,41	2,54	4,55	3,55		
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto												
N02. Campaggi, distributori carburanti	0,74	0,00%	4,32	0,00%	0,44	0,74	0,59	3,81	6,50	5,17		
N03. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini e depositi	0,44	0,00%	2,60	0,00%	0,66	0,75	1,71	5,90	6,64	6,27		
N04. Esposizioni, autosaloni	0,52	0,00%	3,03	0,00%	0,44	0,52	0,43	3,97	4,55	3,76		
N05. Alberghi con ristorante	1,55	0,00%	9,09	0,00%	1,01	1,55	1,28	8,31	13,64	11,18		
N06. Agriturismi	1,08	0,00%	6,57	0,00%	0,85	0,99	0,52	7,51	9,70	8,11		
N07. Case di cura e riposo	1,20	0,00%	7,02	0,00%	0,89	1,20	1,05	7,80	10,54	9,17		
N08. Uffici e agenzie	1,05	0,00%	6,17	0,00%	0,90	1,05	0,98	7,69	9,25	2,83		
N09. Banche, istituti di credito e Studi professionali	0,95	0,00%	5,51	0,00%	0,44	0,65	0,56	3,90	5,51	4,71		
N10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,16	0,00%	6,81	0,00%	0,94	1,16	1,05	8,74	10,21	9,43		
N11. Edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze	1,52	0,00%	8,88	0,00%	1,02	1,52	1,37	8,98	13,34	11,16		
N12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	1,01	0,00%	6,23	0,00%	0,76	1,01	0,97	6,85	9,51	8,10		
N13. Carrozzeria, autofficina, elettrico	1,45	0,00%	8,90	0,00%	0,91	1,45	1,18	7,95	17,75	10,37		
N14. Attività Industriali con capannoni di produzione	0,86	0,00%	5,02	0,00%	0,41	0,86	0,64	4,67	7,52	5,58		
N15. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,95	0,00%	5,56	0,00%	0,67	0,95	0,81	5,91	3,84	7,13		
N16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	1,77	0,00%	10,25	0,00%	1,51	1,77	1,86	18,74	21,59	16,37		
N17. Bar, caffè, pasticceria	1,19	0,00%	7,31	0,00%	1,15	1,19	1,15	10,50	11,61	10,06		
N18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,80	0,00%	16,40	0,00%	0,57	2,80	1,69	5,00	21,68	14,84		
N19. Plurilicenze alimentari e/o miste	3,02	0,00%	17,70	0,00%	2,14	3,02	2,58	18,80	26,55	22,68		
N20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,34	0,00%	2,00	0,00%	0,34	0,34	0,34	3,00	0,37	4,38		
N21. Discoteche, night club, sale scommesse	1,75	0,00%	10,29	0,00%	1,02	1,75	1,39	8,95	15,43	12,19		



3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi

Il criterio che ha condotto alla scelta dei coefficienti di produttività dei rifiuti per il Comune, laddove non già deliberati all'atto del primo passaggio al metodo normalizzato, si è basato su una serie di fattori tecnici ed economici.

Si fa presente che la scelta dei coefficienti risulta a discrezionale carico dell'Ente, volto a rilevare l'attitudine media ordinaria a produrre rifiuti delle varie categorie di utenza ubicate nello specifico territorio.

Nello specifico, la valutazione dei Kd è stata effettuata basandosi su alcuni importanti punti di riferimento sotto riportati.

In prima analisi, secondo un dato di carattere statistico, l'analisi dei Kd è stata riferita alla comparazione con banche dati utilizzate a livello nazionale per la stesura del D.P.R. 158/99, dalle quali sono state operate estrazioni relative ai valori comparabili, in parte, con l'ambito locale riferito al Comune.

La scelta dei coefficienti ha poi considerato i valori ottenuti da precedenti indagini sperimentali su diverse categorie di utenza, sulle quali è stata eseguita un'aggregazione al fine di rendere omogenei i valori per le categorie.

La verifica sulla produzione dei rifiuti da parte delle diverse categorie di contribuzione, è stata eseguita mediante la determinazione di parametri necessari alle valutazioni sulle diverse quantità dei rifiuti (cfr. Paragrafo 3.2):

- a) Produzione dei rifiuti da parte dell'utenza domestica, ottenuta mediante differenza tra la quantità totale dei rifiuti indicati dal Comune e quella delle attività ottenuta dalla sommatoria dei prodotti tra valori del Kd per le relative superfici di appartenenza, e conseguente riscontro della scelta dei Kb utilizzati per le diverse classi di utenza domestica.
- b) Produzione dei rifiuti per unità di superficie, il valore ottenuto giustifica anch'esso il disegno complessivo scelto per le elaborazioni delle tariffe.
- c) La produzione dei rifiuti da parte delle utenze domestiche sulla produzione totale risulta ponderata, confermando la scelta razionale dei coefficienti di produttività per le utenze domestiche.

Infine, si fa presente che la scelta di un criterio metodologico, che non ha previsto la misurazione sperimentale puntuale sulla produzione dei rifiuti, ha tenuto in considerazione anche la specificità della banca dati utenze fornita dal Comune, aggregando le diverse tipologie di utenza sulla base delle categorie previste dal 158/99, tenendo conto della superficie media. Il precedente è un ulteriore elemento necessario per la definizione dei coefficienti specifici di produttività delle diverse categorie di contribuzione. Inoltre, nella determinazione delle categorie, si è tenuto conto della recente giurisprudenza della Corte di Cassazione per la classificazione dei B&B.

Qualora il Comune avesse già deliberato i coefficienti per aver applicato negli anni precedenti il metodo normalizzato, la scelta ha riproposto quanto già deliberato.

Comune di Torano Castello

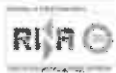
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comm. 651 2020_01

La ripartizione dei costi fra le utenze non domestiche e domestiche, è stata effettuata sulla base dei quantitativi dei rifiuti calcolati, per le utenze non domestiche, attraverso la scelta dei Kd (kg/mq anno, rapportati ai mq delle singole categorie e sommati), e per le utenze domestiche attraverso la differenza con il totale dei rifiuti raccolti.

Tali rapporti vengono utilizzati percentualmente per il calcolo della quota fissa domestica e non domestica e della quota variabile domestica e non domestica.

Si rende possibile ripartire diversamente i costi, rispetto a quanto si presume dalla scelta dei coefficienti, gravando sull'utenza non domestica a beneficio dell'utenza domestica.

BOZZA



4 DATI ED OPERATORI DI CALCOLO

La successiva Tabella riporta gli operatori di calcolo utilizzati per la determinazione delle tariffe, sulla base di quanto riportato nel DPR 158/99.

Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali

Comune di Torano Castello		TARI 2020
Simulazione TARI Comma 651 2020_01		Legge 147/2013
OPERATORI DI CALCOLO		Comma 651
DPR 158/99		
DOMESTICA		
Quf		0,80800
Ctuf		194 966,39
Stot * Ka		241 296,46
Quv		328,53996
Qtot		1 085 523,61
N * Kb		3 304,08
Cu		0,26883
Quota variabile domestica		291 823,88
Produzione rifiuti domestiche		1 085 523,61
Quv * Cu		88,32217
NON DOMESTICA		
Quapf		1,11589
Ctapf		67 146,46
Stot * Kc		60 173,04
Cua		0,14220
Quota variabile non domestiche		50 148,22
Produzione rifiuti non domestiche		352 655,69

Legenda

$$Qufd = Ctuf / \sum_n S_{tot}(n) \cdot Ka(n)$$

Ctuf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

S_{tot}(n) = Superficie totale delle utenze domestiche con n componenti del nucleo familiare

Ka(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

$$Quv = Qtot / \sum_n N(n) \cdot Kb(n)$$

Qtot = Quantità totale di rifiuti

N(n) = Numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti

Kb(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

Cud = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

$$Qapf = Ctapf / ap \cdot Stot(ap) \cdot Kc(ap)$$

Ctapf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche.

Stot(ap) = Superficie reale dei locali dove si svolge l'attività produttiva ap.

Kc(ap) = Coefficiente riportato nella tabella 11.

Cua = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze non domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

5 ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI

Dall'analisi dei dati economici e delle varie componenti di costo, unitamente alle scelte operate per la determinazione dei coefficienti per l'utenza domestica e non domestica e dalla successiva applicazione delle riduzioni, emergono i risultati esposti nella Tabella successiva:

Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi

Comune di Torano Castello		TARI 2020
Simulazione TARI Comma 651 2020_01		Legge 147/2013
RIPARTIZIONI		Comma 651
Totale gettito (€/anno)	604 084,95	
Gettito utenza attività (€/anno)	117 294,68	19,42%
Gettito utenza domestica (€/anno)	486 790,27	80,58%
Totale gettito anno preced. (€/anno)	433 182,93	
Gettito utenza attività anno preced. (€/anno)	0,00	0,00%
Gettito utenza domestica anno preced. (€/anno)	433 182,93	100,00%
Differenza gettito attuale/precedente	170 902,02	39,45%
Tariffa media utenza domestica (€/anno)	244,82	
Tariffa media utenza attività (€/anno)	404,46	
Variatione tariffa media utenza domestica (%)		12,35%
Variatione tariffa media utenza attività (%)		#DIV/0!
Quota fissa TOTALE (€/anno)	262 112,85	43,39%
Quota variabile TOTALE (€/anno)	341 972,10	56,61%
Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %		73,75%
Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %		26,25%
Parte variabile utenza domestica (€/anno)	291 825,58	59,34%
Parte variabile utenza non domestica (€/anno)	50 146,52	14,56%
Parte Fissa utenza domestica (€/anno)	134 958,39	74,38%
Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno)	67 146,46	25,62%
Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %		6,63%
Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %		-6,83%

Legenda

- Totale gettito:** gettito coperto dalle tariffe calcolate
Gettito utenza attività: gettito atteso dalle categorie non domestiche e relativa percentuale sul gettito totale
Gettito utenza domestica: gettito atteso dalle categorie domestiche e relativa percentuale sul gettito totale
Totale gettito anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo)
Gettito utenza attività anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza attività
Gettito utenza domestica anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza domestica
Differenza gettito attuale/precedente: differenza fra gettito atteso anno attuale e precedente
Tariffa media utenza domestica (€/anno): rapporto fra gettito domestico e numero oggetti domestici
Tariffa media utenza attività (€/anno): rapporto fra gettito non domestico e numero oggetti non domestici
Variatione tariffa media utenza domestica (%): differenza percentuale gettito domestico anno attuale atteso e precedente
Variatione tariffa media utenza attività (%): differenza percentuale gettito non domestico anno attuale atteso e precedente
Quota fissa TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota fissa
Quota variabile TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota variabile
Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %: quantità di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche (differenza fra voce successiva e quantità totale dei rifiuti)
Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %: quantità totale prodotta dalle utenze non domestiche come da scelta dei Kd
Parte variabile utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza domestica
Parte variabile utenza non domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza non domestica
Parte Fissa utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza domestica
Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza non domestica
Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza domestica
Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza non domestica

6 LISTINI TARIFFA SERVIZI

Nelle successive tabelle sono riportati i calcoli inerenti le tariffe che verranno praticate alle utenze domestiche (Tabella 14) e utenze non domestiche (Tabella 17) in relazione alle categorie tariffarie già introdotte.

Tali tariffe sono state calcolate sulla base del metodo normalizzato del DPR 158/99 attraverso i dati di input già introdotti per il Comune in oggetto.

La Tabella 15 riporta, per l'utenza domestica, attraverso la modulazione delle superfici, la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti, in relazione ai componenti familiari.

La Tabella 16 riporta l'imponibile per utenza domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie domestiche.

Nella Tabella 17 relativa all'utenza non domestica, è riportata la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti.

La Tabella 18 riporta l'imponibile per utenza non domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie.

Per le utenze non domestiche non stabilmente attive quali i banchi di mercato dei beni durevoli ed alimentari, la tariffa esposta è annuale: l'applicazione della stessa prevede di rapportarla alla reale occupazione (ad es. 52/365) ed incrementarla di quanto riportato nel Regolamento di applicazione della tariffa.

Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA

Comune di Torano Castello Simulazione TARI Comma 651 2020_01 LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA (al NETTO di tasse e addizionali)		TARI 2020 Legge 147/2013 Comma 651
componenti	Parte fissa euro/ mq anno	Parte variabile euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,60600	97,15439
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,71104	141,31548
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,80800	158,97991
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,87263	184,59334
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,89687	199,78476
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,88879	225,22154

Comune di Torano Castello
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 051 2020_01

Tabella 15. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA

		TARI 2020		TARI 2019		Differ. Tariffe		Differ. tariffe	
		Quota variabile	Quota fissa	Superficie	TARI 2020	TARI 2019	%	euro/anno	euro/anno
		euro/anno	euro/mq anno	mq	euro/anno	euro/anno			
Comune di Torano Castello									
Simulazione TARI Comma 651 2020_01									
RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA									
(al NETTO di tasse e addizionali)									
Numero Componenti									
Esempio 1									
D01.	Abitazioni 1 componente familiare	97,15439	0,60600	80	145,63410	107,88160	34,99%	37,75	
D02.	Abitazioni 2 componenti familiari	141,31548	0,71104	90	205,30870	149,52435	37,31%	55,78	
D03.	Abitazioni 3 componenti familiari	158,97991	0,80800	100	239,77943	183,19327	30,89%	56,59	
D04.	Abitazioni 4 componenti familiari	184,59334	0,87263	110	280,58316	219,20051	28,00%	61,38	
D05.	Abitazioni 5 componenti familiari	199,78476	0,89687	120	307,40972	256,78903	19,71%	50,62	
D06.	Abitazioni 6 o più componenti familiari	225,22154	0,88879	130	340,76486	282,97123	20,42%	57,79	
Esempio 2									
D01.	Abitazioni 1 componente familiare	97,15439	0,60600	85	148,66409	113,03485	31,52%	35,63	
D02.	Abitazioni 2 componenti familiari	141,31548	0,71104	95	208,36388	155,57085	34,26%	53,29	
D03.	Abitazioni 3 componenti familiari	158,97991	0,80800	105	243,81941	190,05427	28,28%	53,76	
D04.	Abitazioni 4 componenti familiari	184,59334	0,87263	115	284,94635	226,61121	25,74%	58,33	
D05.	Abitazioni 5 componenti familiari	199,78476	0,89687	125	311,89409	264,41583	17,96%	47,48	
D06.	Abitazioni 6 o più componenti familiari	225,22154	0,88879	135	345,20883	290,52933	18,82%	54,68	
Esempio 3									
D01.	Abitazioni 1 componente familiare	97,15439	0,60600	90	151,69407	118,18910	28,35%	33,51	
D02.	Abitazioni 2 componenti familiari	141,31548	0,71104	100	212,41906	161,61735	31,43%	50,80	
D03.	Abitazioni 3 componenti familiari	158,97991	0,80800	110	247,85939	196,93527	25,86%	50,92	
D04.	Abitazioni 4 componenti familiari	184,59334	0,87263	120	289,30952	234,04191	23,61%	55,27	
D05.	Abitazioni 5 componenti familiari	199,78476	0,89687	130	316,37847	272,04263	16,30%	44,34	
D06.	Abitazioni 6 o più componenti familiari	225,22154	0,88879	140	349,65281	298,08745	17,30%	51,57	
RAFFRONTI SUPERFICIE MEDIE									
D01.	Abitazioni 1 componente familiare	97,15439	0,60600	114,4	156,47778	143,53154	16,15%	23,15	
D02.	Abitazioni 2 componenti familiari	141,31548	0,71104	132,4	235,40637	200,85268	17,24%	34,64	
D03.	Abitazioni 3 componenti familiari	158,97991	0,80800	131,7	265,36301	226,65780	17,05%	38,66	
D04.	Abitazioni 4 componenti familiari	184,59334	0,87263	138,1	305,10529	260,90667	16,94%	44,20	
D05.	Abitazioni 5 componenti familiari	199,78476	0,89637	137,1	317,32745	273,78666	15,94%	43,63	
D06.	Abitazioni 6 o più componenti familiari	225,22154	0,88879	141,9	351,32705	300,93490	16,75%	50,39	



Comune di Torano Castello
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2020_01

Tabella 16. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA

Comune di Torano Castello		TARI 2020				
Simulazione TARI Comma 651 2020_01		Legge 147/2013				
TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE DOMESTICHE		Comma 651				
al netto delle riduzioni/esenzioni						
	Superficie mq	Ruoli n	Sup media mq	Gettito parte fissa euro/anno	Gettito parte var. euro/anno	Gettito TOT euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	56.414,60	493	114,48	34.187,05	47.877,68	82.064,73
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	66.768,70	501	133,38	47.474,94	70.742,53	118.217,46
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	71.154,20	532	133,70	57.492,25	84.609,11	142.101,36
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	44.908,20	325	138,26	39.188,46	59.955,92	99.144,38
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	12.588,00	96	131,13	11.289,86	19.179,34	30.469,20
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	6.001,20	42	142,89	5.333,84	9.459,30	14.793,14
TOTALE	257.834,90	1.989	129,67	194.565,39	212.822,98	407.388,37



Comune di Torano Castello
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2020_01

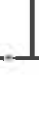
Tabella 17. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA

categorie tariffe	TARI 2020						TARI 2019		Differ. tariffe euro/mq anno	Differ. tariffe %
	Parte fissa euro/mq anno	Parte variabile euro/mq anno	TARI 2020 euro/mq anno	TARI 2020 euro/mq anno	TARI 2019 euro/mq anno	TARI 2019 euro/mq anno				
ND1. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,58026	0,43134	1,01161	1,01161	0,55263	0,55263	0,45898	18,65%	0,16	
ND2. Campaggi, distributori carburanti	0,82576	0,61621	1,44197	1,44197	1,21771	1,21771	0,22426	18,46%	0,22	
ND3. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini e depositi	0,49049	0,36972	0,86021	0,86021	0,72916	0,72916	0,13105	18,04%	0,13	
ND4. Esposizioni, autosalone	0,58026	0,43134	1,01161	1,01161	0,55263	0,55263	0,45898	18,65%	0,16	
ND5. Alberghi con ristorante	1,72965	1,29309	3,02274	3,02274	2,55344	2,55344	0,46930	18,38%	0,47	
ND6. Agriturismo	1,71672	0,90535	2,62207	2,62207	1,75916	1,75916	0,86291	18,38%	0,33	
ND7. Case di cura e riposo	1,33907	0,99520	2,33427	2,33427	1,97377	1,97377	0,36050	18,47%	0,36	
ND8. Uffici e agenzie	1,17168	0,67786	1,84954	1,84954	1,73285	1,73285	0,11669	18,28%	0,32	
ND9. Banche, istituti di credito e Studi professionali	1,06009	0,78401	1,84410	1,84410	1,55113	1,55113	0,29297	18,89%	0,29	
ND10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,29143	0,96792	2,25935	2,25935	1,91127	1,91127	0,34808	18,37%	0,35	
ND11. Edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze	1,39615	1,26165	2,65780	2,65780	2,49846	2,49846	0,15934	18,50%	0,46	
ND12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	1,12284	0,68544	1,80828	1,80828	1,74807	1,74807	0,06021	18,32%	0,32	
ND13. Carrozeria, autofficina, elettrauto	1,61804	1,20571	2,82375	2,82375	2,35716	2,35716	0,46659	18,41%	0,44	
ND14. Attività industriali con capannoni di produzione	0,95966	0,71385	1,67351	1,67351	1,40889	1,40889	0,26462	18,61%	0,26	
ND15. Attività artigianali di produzione beni specifici	1,06009	0,79064	1,85073	1,85073	1,56192	1,56192	0,28881	15,49%	0,29	
ND16. Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, Agriturismo solo ristorazione	3,09101	2,31030	5,40131	5,40131	4,56231	4,56231	0,83900	15,39%	0,84	
ND17. Bar, caffè, pasticceria	2,46380	1,82492	4,28872	4,28872	3,60456	3,60456	0,68416	18,43%	0,66	
ND18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3,13443	2,39969	5,53412	5,53412	4,61881	4,61881	0,91531	16,30%	0,85	
ND19. Plurilicenze alimentari e/o miste	3,36999	2,51697	5,88696	5,88696	4,97106	4,97106	0,91590	18,42%	0,92	
ND20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,57940	0,28440	0,86380	0,86380	0,56154	0,56154	0,30226	18,25%	0,10	
ND21. Discoteche, night club, sale scommesse	1,95281	1,46278	3,41559	3,41559	2,88752	2,88752	0,52807	16,25%	0,53	
ND22. Agriturismo										

Comune di Torano Castello
Simulazione TARI Comma 651 2020_01

LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA E RAFFRONTI CON TARIFFE PRECEDENTI

(al NETTO di tasse e addizionali)



Comune di Torano Castello
TARI ANNO 2020 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI Comma 651 2020_01

Tabella 18. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA

Comune di Torano Castello		TARI 2020		Legge 147/2013		Comma 651		Comma 651	
Simulazione TARI Comma 651 2020_01		TARI 2020		Legge 147/2013		Comma 651		Comma 651	
TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE NON DOMESTICHE		TARI 2020		Legge 147/2013		Comma 651		Comma 651	
al netto delle riduzioni/esenzioni		TARI 2020		Legge 147/2013		Comma 651		Comma 651	
Categorie	Superficie PF mq	Superficie PV mq	numero oggetti	Sup media mq	Gettito PF euro/anno	Gettito PV euro/anno	Gettito TOT euro/anno		
N01 Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.217	1.317	10	131,70	764,21	566,08	1.332,29		
N02 Campesghi, distributori carburanti	103	103	3	34,17	84,64	63,16	147,80		
N05 Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus, autorimesse e magazzini e depositi	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
N04 Esposizioni, autosaloni	335	335	3	111,67	194,39	144,50	338,89		
N05 Alberghi con ristorante	2.903	2.903	2	1.451,50	5.021,11	3.752,83	8.774,94		
N06 Agriturismi	361	301	1	301,00	366,11	272,31	638,42		
N07 Case di cura e riposo	3.275	3.275	3	1.091,80	4.385,98	3.272,79	7.658,77		
N08 Uffici e agenzie	229	229	2	114,50	259,22	201,03	460,25		
N09 Banche, istituti di credito e studi professionali	3.923	3.923	50	78,46	4.138,96	3.075,31	7.214,27		
N10 Negozi abbigliamento, calzature, librerie, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	12.278	12.278	78	157,40	15.392,45	11.883,66	27.276,11		
N11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	647	647	13	49,77	1.097,41	816,23	1.913,64		
N12 Attività artigianali tipo hotteggie (falegnami, idraulico, fabbro, elettricista Parrucchiere)	2.277	2.277	27	84,33	2.693,21	2.016,06	4.709,28		
N13 Carrozzeria, autoricina, elettauto	2.924	2.924	20	146,20	4.750,99	3.534,16	8.285,14		
N14 Attività industriali con capannoni di produzione	3.199	3.499	3	1.166,20	3.357,48	2.497,48	5.854,97		
N15 Attività artigianali di produzione beni specifici	1.494	1.494	10	149,40	1.583,78	1.181,22	2.765,00		
N16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, Agriturismi solo ristorazione	1.245	1.245	9	138,33	3.848,31	2.876,33	6.724,64		
N17 Bar, caffè, pasticceria	2.585	2.585	24	107,71	6.517,22	4.717,42	11.234,64		
N18 Supermercati, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5.928	3.928	25	157,12	12.275,00	9.190,31	21.465,31		
N19 Plurilicenze alimentari s/o miste	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
N20 Ortofrutta, peschiere, fiori e piante	287	287	7	41,00	108,89	91,62	190,51		
N21 Discoteche, night club, sale scommesse	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
TOTALE	67.565	63.542	230	150,71	57.146,46	50.544,22	117.690,68		



Comune di Torano Castello

BOZZA



Via della Corte n. 2
40012 Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291
Fax 051/726293
info@gfambiente.it
www.gfambiente.it



